

## **Niederschrift**

über die Sitzung des Ortschaftsrates Einsiedel - öffentlich -

Datum: 05.02.2014

Ort: Sitzungssaal, Rathaus Einsiedel, Einsiedler Hauptstraße 79, 09123 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 19:50 Uhr

Vorsitz: Dr. Peter Neubert

### **Beschlussfähigkeit**

Soll: 11 Ortschaftsräte  
Ist: 9 Ortschaftsräte

### **Anwesenheit**

#### **Entschuldigt**

Herr Uwe Aurich	CDU	- dienstlich verhindert
Herr Walter Hähle	Bürgerliste Einsiedel	- dienstlich verhindert

#### **Ortsvorsteher**

Herr Dr. Peter Neubert	DIE LINKE
------------------------	-----------

#### **Ortschaftsratsmitglieder**

Frau Steffi Barthold	Bürgerliste Einsiedel
Herr Otto Günter Boden	Haus und Grund Einsiedel
Herr Carsten Claus	Haus und Grund Einsiedel
Herr Andreas Edelmann	Bürgerliste Einsiedel
Herr Jens Mittenzwey	Bürgerliste Einsiedel
Herr Siegfried Reich	CDU
Herr Heinrich Röbel	Bürgerliste Einsiedel
Herr Falk Ulbrich	CDU

#### **Schriftführerin**

Frau Simone Knöbel

#### **Gäste**

4 Einwohner

### **1. Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

---

Der Ortsvorsteher Herr Dr. Neubert eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Einsiedel – öffentlich – stellt die ordnungs- und fristgemäße Einberufung der Sitzung fest und begrüßt die Ortschaftsräte und die Gäste. Die Beschlussfähigkeit wird mit 9 anwesenden Ortschaftsräten festgestellt.

### **2. Feststellung der Tagesordnung**

---

Anträge zur Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit ist die Tagesordnung bestätigt.

### **3. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Einsiedel - öffentlich - vom 15.01.2014**

---

Es gibt eine Richtigstellung zur Niederschrift vom 15.01.2014, durch Ortschaftsrat Herrn Mittenzwey. Dies betrifft den TOP 6, Seite 3, Absatz „Bürgerdiskussion zu Spielplätzen“. Ein Korrekturblatt zur Niederschrift wurde den Ortschaftsräten ausgereicht.

#### Text der Korrektur:

##### Absatz 1

In der Zeitung „Freie Presse“, vom 15.01.2014, sind die Ergebnisse der Befragung zu Spielplätzen im Rahmen des Bürgerhaushaltes veröffentlicht worden. In Auswertung dieser Befragung stehen die Spielplätze im Rodigpark und im Walther-Wieland-Hain nicht mehr auf der Streichliste.

##### Absatz 3

Der Ortschaftsrat Herr Mittenzwey findet diesen Vorschlag sehr gut und unterstützt dieses Vorhaben. Des Weiteren möchte er sich für die Bürgerbeteiligung bei der Abstimmung, um den Erhalt der Spielplätze, bei den Einsiedler Bürgern bedanken.

Die Korrektur wurde  **einstimmig**  bestätigt. Die Niederschrift mit Korrektur gilt somit als genehmigt.

### **4. Stellungnahme des Ortschaftsrates zu Bauvorhaben im Ortsteil Einsiedel**

---

#### **Eingangsbestätigung zur „Anzeige der Beseitigung von Anlagen“ – Abbruch einer Doppelhaushälfte**

Dazu gibt es vom Ortschaftsrat keine Einwendungen. Der Ortschaftsrat Herr Boden verlangt, dass beim zuständigen Amt nachgefragt wird, ob Kontrollen für die Einhaltung der Auflagen zum Abbruch durchgeführt wurden.

#### **Informationen zu Bauvorhaben**

Es sind schriftlich und mündlich verschiedene Anfragen betreffend der geplanten Baumaßnahmen im Bereich „Am Feld“ eingegangen. Daraufhin hat sich der Ortsvorsteher Herr Dr. Neubert mit den Stadtplanungsamt in Verbindung gesetzt. Ein entsprechender Antrag (Bau von 1 – 3 EFH) liegt in der Stadtverwaltung vor. Dieser Antrag wird verwaltungsintern bearbeitet und geprüft. Vom Ergebnis hängt ab, ob es einen Vorschlag zu einer Ergänzungsfassung gibt, der zur Stellungnahme in den Ortschaftsrat kommt. Die Ortschaftsräte können die vorliegenden Schreiben einsehen.

### **5. Informationen des Ortsvorstehers**

---

#### **Musikalische Umrahmung zur SeniorengGeburtstagsfeier vom Ortschaftsrat**

Es liegt ein Angebot eines Alleinunterhalters vor, die musikalische Umrahmung zur SeniorengGeburtstagsfeier zu unterstützen.

Nach erfolgter Diskussion ist sich der Ortschaftsrat einig, dass die kulturelle Umrahmung der SeniorengGeburtstagsfeiern, in bewährter Weise, auch weiterhin durch ortsansässige Gruppen bzw. Kulturschaffende, vor allem durch die Kinder der Kindertagesstätte, der Grundschule, der Kirchgemeinde und dem Gymnasium aus Einsiedel, gestaltet werden sollte.

#### **Einladung zur Sitzung der AG Straßenreinigung**

Dem Ortsvorsteher Herrn Dr. Neubert liegt die Einladung zur Sitzung der AG Straßenreini-

gung, am 06.03.2014, vor. Da er als Vertreter seiner Fraktion an dieser Sitzung teilnimmt, fragt er an, welcher Ortschaftsrat Interesse hat, an dieser Veranstaltung für die Vertretung des Ortschaftsrates teilzunehmen. Der Ortschaftsrat Herr Boden erklärt sich dazu bereit, wogegen es keine Einwände gibt.

Der Ortschaftsrat Herr Ulbrich erklärt, als Beratender bei der AG Straßenreinigung mitarbeiten zu wollen und Änderungsvorschläge einzubringen.

### **Gespräch mit Herrn Ministerpräsidenten Tillich**

Der Ortsvorsteher Herr Dr. Neubert weist auf den Artikel in der „Freien Presse“ vom 24.01.2014 hin, der über das Treffen mit Ministerpräsidenten Herrn Tillich berichtet. Ein Schwerpunkt dieser Veranstaltung war, wie Ortschaften im Verhältnis zum ländlichen Raum behandelt werden (z.B. bei Grundschulen).

### **Informationen zur Eibenberger Straße**

Es hat die Befragung der Anwohner, betreffs der Baugenehmigungszustimmung gegeben. Das Verfahren ist, bis auf einzelne Fälle, abgeschlossen. Die Zustimmungserklärungen liegen vor. Es wird in Abhängigkeit von der Bestätigung der Pläne 2014 eine Ausschreibung geben. Voraussichtlicher Beginn der Baumaßnahme wird Ende Juli sein.

### **Beratung mit den Vereinsvorsitzenden am 04.02.2014**

Thema dieser Sitzung war die Vereinsförderung und Vorschläge zu Veranstaltungen im Jahr 2014.

Herr Kompalla informierte über die strukturellen und personellen Veränderungen im Einsiedler Brauhaus. Ab 01.01.2014 ist die Vereinbarung mit der Getränke Zukunft aufgelöst. Neuer Leiter des Bereichs Vertrieb/Verkauf/Marketing des Brauhauses ist Herr Singer.

Im Rahmen der Beratung gab es auch eine Diskussion zu den Anschlagtafeln im Ortsteil. Es wurde darum gebeten, dass die Vereine ihre angebrachten Anschläge mit Fristablauf selbstständig entfernen.

Angesprochen wurde auch der schlechte Zustand aller Anschlagtafeln im Ort. Der Verein Berbisdorf kümmert sich um die Anschlagtafeln in Berbisdorf. Das Einsiedler Brauhaus übernimmt die Sanierung der Tafel gegenüber der Brauerei. Weitere Vereine können sich gern bei der Sanierung von Anschlagtafeln beteiligen.

Die geplanten Veranstaltungen werden im Veranstaltungskalender 2014 im Einsiedler Anzeiger veröffentlicht.

## **6. Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder**

---

Der Ortschaftsrat Herr Ulbrich informiert über den Bauablauf und den Baumaßnahmen zur **Grundschule Einsiedel**. Die Fertigstellung ist im Oktober geplant.

Die Ortschaftsrätin Frau Barthold spricht noch einmal das Thema **Anschlagtafeln im Ortsteil Einsiedel** an. Sie weist noch einmal auf den schlechten Zustand der Tafeln hin.

Der Ortschaftsrat Herr Mittenzwey berichtet, dass er die Anschlagtafeln „Am Hübel“, „Am Kaiserhof“ und an der Kindertagesstätte Einsiedel in zeitaufwendiger ehrenamtlicher Arbeit saniert hat. Das Material wurde vom Ortschaftsrat bezahlt.

Es kommt zu einer Diskussion wie in Zukunft die Aushänge genehmigt werden sollen. Der Ortschaftsrat ist sich einig, dass **zukünftig nur noch die Aushänge der Einsiedler Vereine und des Ortschaftsrates ohne Genehmigung erlaubt sind. Alles andere bedarf der Genehmigung über das Büro des Ortschaftsrates**. Aushänge ohne Genehmigungen werden von den Ortschaftsräten entfernt. Es wird darauf hingewiesen, dass die Vereine ihre an-

gebrachten Anschläge mit Fristablauf entfernen. Dazu wird es an den Anschlagtafeln und im Einsiedler Anzeiger einen Hinweis geben.

Die Ortschaftsrätin Frau Barthold fragt an, da Vorschläge zur Vereinssitzung gekommen sind, in diesem Jahr **ein Straßenfest, ein Badfest und die Kirmes** zu veranstalten, ob die **finanziellen Mittel vom Ortschaftsrat** dazu ausreichen. Dazu informiert sie, dass die Begegnungsstätte Einsiedel, anlässlich des 25-jährigen Bestehens, ein Hoffest mit allen Vereinen und eine Festveranstaltung im Gymnasium Einsiedel durchführen möchte.

Der Ortsvorsteher Herr Dr. Neubert erklärt, dass das Budget feststeht und auch nur innerhalb dieser Summe die Ausgaben sein dürfen. Im März soll es noch einmal eine Beratung mit allen Vereinsvorsitzenden geben. Dabei wird beraten, welche Veranstaltungen durchgeführt werden.

Da der Bauausschuss einen Bau eines Supermarktes beschlossen hat, fragt der Ortschaftsrat Herr Boden an, ob dementsprechend **auch im Ortsteil Einsiedel ein zusätzlicher Supermarkt zukünftig geplant werden könnte** und ob es ein Versorgungskonzept in der Stadt Chemnitz gibt.

Der Ortschaftsrat Herr Ulbrich erläutert den Umgang mit dem Zentrenkonzept in der Stadt. Eine Neuansiedlung eines Supermarktes muss aus Sicht des Betreibers wirtschaftlich sein, was für Einsiedel problematisch ist. Eine Chance besteht im Zusammenhang mit dem Bahnhofsumbau und dem Ausbau des Chemnitzer Modells im Bereich Wiesenufer.

In dem Zusammenhang spricht der Ortschaftsrat Herr Boden die **schlechte Nahverkehrsanbindung nach Berbisdorf** an.

Dazu informiert die Ortschaftsrätin Frau Barthold, dass es mehrfach Gespräche mit den Senioren und der CVAG gegeben hat.

Der Ortsvorsteher Herr Dr. Neubert schlägt vor, dieses Problem im Zuge der nächsten Überplanung des Nahverkehrskonzeptes anzusprechen.

Weiter möchte der Ortschaftsrat Herr Boden wissen, ob der **Haushalt der Stadt Chemnitz**, am 12.02.2014, mit den in der Öffentlichkeit diskutierten Baumaßnahmen beschlossen wird.

Der Ortsvorsteher Herr Dr. Neubert bestätigt, dass dieses auf der Tagesordnung steht. Die größten investiven Maßnahmen werden das Schulsanierungsprogramm und der Stadionbau sein.

Dazu erklärt der Ortschaftsrat Herr Ulbrich ausführlich die voraussichtlichen Baumaßnahmen der Stadt Chemnitz und die Verfahrensweise der Planungen dieser Maßnahmen.

Der Ortschaftsrat Herr Boden möchte den **Stand zur Sanierung des Gewässers an der Waldsiedlung und zum Bau der Fußgängerbrücke am Talsperregrund** wissen.

Zum Stand zur Sanierung des Gewässers an der Waldsiedlung gibt es noch keine neuen Erkenntnisse.

Zum Brückenbau erklärt der Ortschaftsrat Herr Ulbrich, dass die Fluthilfe von Dresden genehmigt ist. Die Fördermittel dafür werden beantragt, der Bau wird voraussichtlich nächstes Jahr beginnen.

Der Ortschaftsrat Herr Boden fragt an, ob der vorgesehenen **Sitzungstermin am 18. Juni 2014** tatsächlich realisiert werden soll.

Der Ortsvorsteher Herr Dr. Neubert informiert, dass ursprünglich angedacht war, im Juni noch einmal eine Sitzung des alten Ortschaftsrates durchzuführen. Darauf wird nur bei dringlichen Beratungsbedarf zurückgegriffen. Anfang Juli wird es dann die **konstituierende Sitzung** des Ortschaftsrates geben.

**7. Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Einsiedel**

---

Der Ortschaftsrat Herr Röbel und der Ortschaftsrat Herr Ulbrich werden zur Unterschriftsleistung vorgeschlagen und bestätigt.

11.2.14  
Datum

  
Dr. Peter Neubert  
Ortsvorsteher

28.2.14  
Datum

  
Heinrich Röbel  
Mitglied  
des Ortschaftsrates

19.2.14  
Datum

  
Falk Ulbrich  
Mitglied  
des Ortschaftsrates

11.02.2014  
Datum

  
Simone Knöbel  
Schriftführerin